



PROTECTOS A/S
effektiv beskyttelse af bygninger

GØR DET ENKELT
GØR DET EFFEKTIVT
VÆLG PROTECTOS



Effektiv renovering og vedligeholdelse af bygninger, ejendomme og boliger

PROTECTOS A/S udfører alle former for renovering og vedligeholdelse af private boliger, erhvervs-ejendomme såsom fabriksbyggeri, domicil- og udlejningsejendomme samt af offentlige bygninger og arealer. Vi er din specialist, når det gælder bygningsrenovering, imprægnering og rensning af alle former for facader og overflader og tilbyder en bred vifte af services og løsninger, der sikrer en målrettet indsats mod en række typiske vedligeholdelsesudfordringer.

Markedets bedste imprægnering – med dokumenteret effekt og 10 års garanti

Vi tilbyder også en række specialudviklede produkter til vedligeholdelse og beskyttelse af dine bygninger. Vores produktsortiment er markedets absolut bedste med dokumenterede resultater og omfatter murværks-imprægnering, betonimprægnering, antimudsløsninger, korrosionshæmmer, antigraffiti og algerens. Vores imprægneringer er markedets bedste, og det er ikke bare noget, vi siger. De er gennemtestede med dokumenterede resultater og har en vandafvisende effekt, som holder i så mange år, at genbehandling typisk ikke er nødvendig. Derfor yder vi 10 års garanti på imprægnering.

Vi tager ansvar for dit byggeri

PROTECTOS' løsninger og services henvender sig til alle, der har ansvar for vedligehold, byggeri og renovering af boliger og ejendomme - fra private boligejere, ejendomsadministratorer, bygherrer, entreprenører,

murermestre og bygningssagkyndige rådgivere. Med vores enkle og effektive vedligeholdelsesløsninger beskytter og bevarer vi ejendommens udseende, reducerer vedligeholdelsesomkostningerne, skærer ned på energiforbruget samt sikrer sundt og langtidsholdbart byggeri.

Holdbare kvalitetsløsninger, der gør en forskel

Med mere end tyve års erfaring i bagagen kan vi tilbyde faglig sparring af høj kvalitet og troværdig rådgivning baseret på dokumenterede resultater. I tæt dialog med vores kunder sammensætter vi skræddersyede løsninger, der tager udgangspunkt i den enkelte kundes specifikke krav, behov og forventninger. Gennem hele processen – fra rådgivningsfasen og til udførelsen af det aftalte arbejde – er vi drevet af en stor faglig stolthed, der sikrer vores kunder holdbare kvalitetsløsninger, der gør en forskel.

FAKTA

PROTECTOS udfører:

- Imprægneringer
- Malerarbejde
- Bygningsrenovering
- Injicering
- Gulve
- Afrensning af facader

FAKTA

PROTECTOS henvender sig til:

- Byggefirmaer
- Tegl- og betonværker
- Boligselskaber
- Boligkarreer
- Ejendomsadministratorer
- Arkitekter og ingeniører
- Den offentlige sektor
- Banker, pensionskasser og forsikringsselskaber



FAKTA

PROTECTOS tilbyder markedets bedste produkter indenfor:

- Imprægnering af murværk og beton
- Antismuds
- Antigraffiti
- Algebekæmpelse
- Afrensning
- Korrosionsbeskyttelse i beton
- Injicering
- Gulve
- Malerarbejde

Nutidens byggestil har brug for ekstra beskyttelse

Vi får tit stillet spørgsmålet: Hundrede år gamle huse står endnu, selvom de aldrig er blevet imprægneret. Hvorfor behøver jeg så at imprægner min bolig? Svaret er egentlig ganske enkelt: Vi bygger vores boliger anderledes i dag og den nye stil og arkitektur er måske flot men ikke særlig hensigtsmæssig. I hvert fald ikke når det handler om at undgå indtrængende vand og fugt.

Vand trænger lettere ind

Hvor man tidligere anvendte en ret traditionel opbygning af facader med vinduer i begrænset størrelse ordnet i lige rækker og med brede murfelter imellem samt tage med udhæng, er byggestilen i dag helt anderledes. Ofte ser man facader med lange bånd af vinduer, gavle med store vinduesarealer og meget små arealer murværk, eller forskudte vinduer, samt tage og gavle uden udhæng. Stilen er populær men ikke desto mindre uhensigtsmæssig, da denne type facade og gavle uden udhæng øger mængden af vand, som kan presses ind gennem formuren.

Særlige problemer ved vinduerne

Mange huse i dag bliver opført med store vinduespartier. Arkitektonisk ser det godt ud og det giver flotte lysindfald inden døre. Det er imidlertid problematisk, når vinduespartierne er meget store i forhold til murværkets størrelse, fordi det øger vandmængden, der skal ledes bort og dermed risikoen for indtrængende vand og fugt. Ved større byggerier fx domicilejendomme risikerer man lignende problemer, hvis vinduer placeres forskudt over andre vinduer. Her øges risikoen for, at vandet ledes fra vindue til vindue, hvis det ikke straks ledes ud gennem formuren. Når fugtspærren over vinduet i stedet leder vandet sideværts ud i hulmuren, vil det blive ledt ned på andre fugtspærre og øge belastningen her.

FAKTA

10 ÅRS GARANTI

PROTECTOS yder 10 års garanti på behandlinger med PROTECTOS 40 og PROTECTOS B.

REDUKTION AF VANDOPTAGELSE

Behandlet med	0%	20%	40%	60%	80%	100%
Silikone baseret eller silane/siloxane						
PROTECTOS 40						
PROTECTOS B						

Markedets bedste imprægnering

PROTECTOS 40 er en letflydende, farveløs murværksimprægnering med en stærk vandafvisende effekt. Det vil sige, at den yder en effektiv beskyttelse mod indtrængning af vand og fugt. Imprægneringen er specielt udviklet til imprægnering af facader opført i murværk, svagt sugende murværk af hårdtbrændte sten, præfabrikerede betonelementer, fritlagt beton, facader med mineralsk puds, murværk af kalksandsten, teglsten og keramiske fliser.

Hvordan virker PROTECTOS 40?

PROTECTOS 40 er baseret på såkaldte monosilaner (enkeltmolekyler). Vand trænger let ind i mineralske byggematerialer, da disse har en lav overfladespænding, men ved påføring af monosilaner opnås en høj overfladespænding som bremser vand – og dermed de skadelige vandbårne salte (fx klorider) - i at trænge ind. Monosilaner er frostbestandige og har en stærk indtrængningsevne. De kan trænge ind i selv den mindste revne og giver derved en meget effektiv og langtidsholdbar beskyttelse.

Stop fugten NU

Indtrængende vand og fugt er den væsentligste årsag til, at murværk og facader nedbrydes med omkostningstunge vedligeholdelsesproblemer til følge. Derfor er det af afgørende betydning, at du beskytter din bolig eller ejendom mod indtrængende vand og fugt.

Pas godt på din bolig

Facademurværk holder ikke tæt, hvis det udsættes for vedvarende slagregn. Både mursten og fuger er porøse og vil efter et stykke tid være vandmættede. Sker det, kan kraftigt vindtryk presse vand igennem muren, så vandet ender med at løbe på bagsiden af murværket. Er fugerne dårligt lavet, kan vandindtrængningen blive endda ganske kraftig.

Forlæng levetiden på dit murværk

Ved at imprægnere facaden kan du imidlertid billigt og effektivt forebygge mod misfarvninger, forvitring, korrosion, frostskafer, fugtophobninger mv. og derved forlænge levetiden på din bolig.

Der er mange gode grunde til at vælge PROTECTOS imprægnering

- Du beskytter byggeriet mod indtrængende vand og fugt samt vandbårne salte.
- Ejendommen bevarer sit pæne ydre i længere tid.
- Du forlænger fugernes levetid betydeligt – og til sammenligning koster en imprægnering under en femtedel af hvad en omfugning koster.
- Risiko for frostafskalninger minimeres.
- Du reducerer eller undgår helt misfarvninger af murværket.
- PROTECTOS ændrer ikke på murværkets udseende, har en væsentlig bedre indtrængningsevne end tilsvarende produkter og tillader stadig huset at ånde.
- Forekomsten af mos og alger begrænses og bliver lettere at fjerne.
- Du reducerer dine vedligeholdelsesudgifter.
- Du sikrer bedre indeklima og reducerer dit varmeforbrug.
- Vi yder 10 års garanti.

PROTECTOS B er en letflydende, farveløs betonimprægnering med en stærk vandafvisende effekt. Det vil sige, at den yder en effektiv beskyttelse mod indtrængning af vand og fugt. Imprægneringen er specielt udviklet til imprægnering af facader opført i svagt sugende, mineralske byggematerialer såsom beton (vejbroer, havne- og havanlæg, beton-facader og frilagt beton) teglsten og keramiske fliser. PROTECTOS B anbefales som vandtættende behandling under belægningssystemer eller under anden overfladebeskyttelsesbehandling som fx PROTECTOS ANTIGRAFFITI eller PROTECTOS SC.

Hvordan virker PROTECTOS B?

PROTECTOS B er baseret på såkaldte monosilaner (enkeltmolekyler). Vand trænger let ind i mineralske byggematerialer, da disse har en lav overfladespænding, men ved påføring af monosilaner opnås en høj overfladespænding som bremser vand – og dermed de skadelige vandbårne salte (fx klorider) - i at trænge ind. Monosilaner er frostbestandige og har en stærk indtrængningsevne. De kan trænge ind i selv den mindste revne og giver derved en meget effektiv og langtidsholdbar beskyttelse.

PROTECTOS B er fuld diffusionsåben, hvilket betyder, at indefra kommende damptryk uhindret kan passere ud gennem facaden.



Med PROTECTOS sikrer du et sundere byggeri og et bedre indeklima, forlænger ejendommens holdbarhed, reducerer udgifterne til vedligehold og skærer ned for energiforbruget. Vi tilbyder gratis og uforpligtende rådgivning, udarbejder behandlingsforslag og tilbyder naturligvis vores services over hele landet.

ANTISMUDS

PROTECTOS SC er et antismudsmiddel, som giver en "easy-to-clean-effekt". Det gør porøse, mineralske underlag vand- og olieafvisende og dermed lettere at rengøre. Antismudsmidlet anvendes til overflader – både facader, gulve og vægge - i fx kalksandsten, mursten, beton, marmor, granit, gips, fiberbeton, sandsten og udendørs belægningsarealer.

Hvordan virker PROTECTOS SC?

Antismudsmidlet PROTECTOS SC giver en usynlig men usædvanlig effektiv og holdbar beskyttelse af facader og andre overflader, der forbliver rene i længere tid. Samtidig reducerer produktet forekomsten af skimmel og alger og gør stænk fra mørke væsker, som nemt absorberes af ubehandlede overflader, lettere at fjerne. PROTECTOS SC ændrer ikke overfladens udseende og danner ikke en klæbrig film, som det er tilfældet ved visse andre produkter. Produktet er vejrfast og har en selvrensende effekt i regnvej, hvilket vil sige, at regn fungerer rengørende på overflader behandlet med produktet. PROTECTOS SC er desuden UV-stabilt og yder beskyttelse mod solens skadelige UV-stråling. Sidst men ikke mindst efterlader PROTECTOS SC den behandlede overflade fuld diffusionsåben – det vil sige, at underlaget stadig "kan ånde".



PROTECTOS CIT er en såkaldt korrosionsinhibitor. En korrosionsinhibitor er en korrosionshæmmer – altså et produkt der yder beskyttelse mod nedbrydning af det materiale som det påføres. PROTECTOS CIT anvendes på overflader af armeret beton, in situ støbt beton, til præfabrikeret beton, for- og efterspændt beton eller andre typer armeret beton, og er velegnet til blandt andet etagebyggeri, altaner, P-huse, havnekonstruktioner, broer, søjler, bjælker eller andre bærende betonkonstruktioner.

Hvordan virker PROTECTOS CIT?

PROTECTOS CIT reducerer markant korrosion af armering forårsaget af chlorider og reducerer korrosion af karbonstiseret armeret beton. Produktet er fuldt diffusionsåbent, misfarver ikke og forandrer ikke betonens udseende. PROTECTOS CIT har en dokumenteret langtidsvirkende effekt, og du er garanteret syv års dokumenteret virkning i aggressive miljøer, hvor de behandlede overflader udsættes for både tøsalt og kørende trafik.



Med PROTECTOS sikrer du et sundere byggeri og et bedre indeklima, forlænger ejendommens holdbarhed, reducerer udgifterne til vedligehold og skærer ned for energiforbruget. Vi tilbyder gratis og uforpligtende rådgivning, udarbejder behandlingsforslag og tilbyder naturligvis vores services over hele landet.

TAG KAMPEN OP MOD GRAFFITIEN

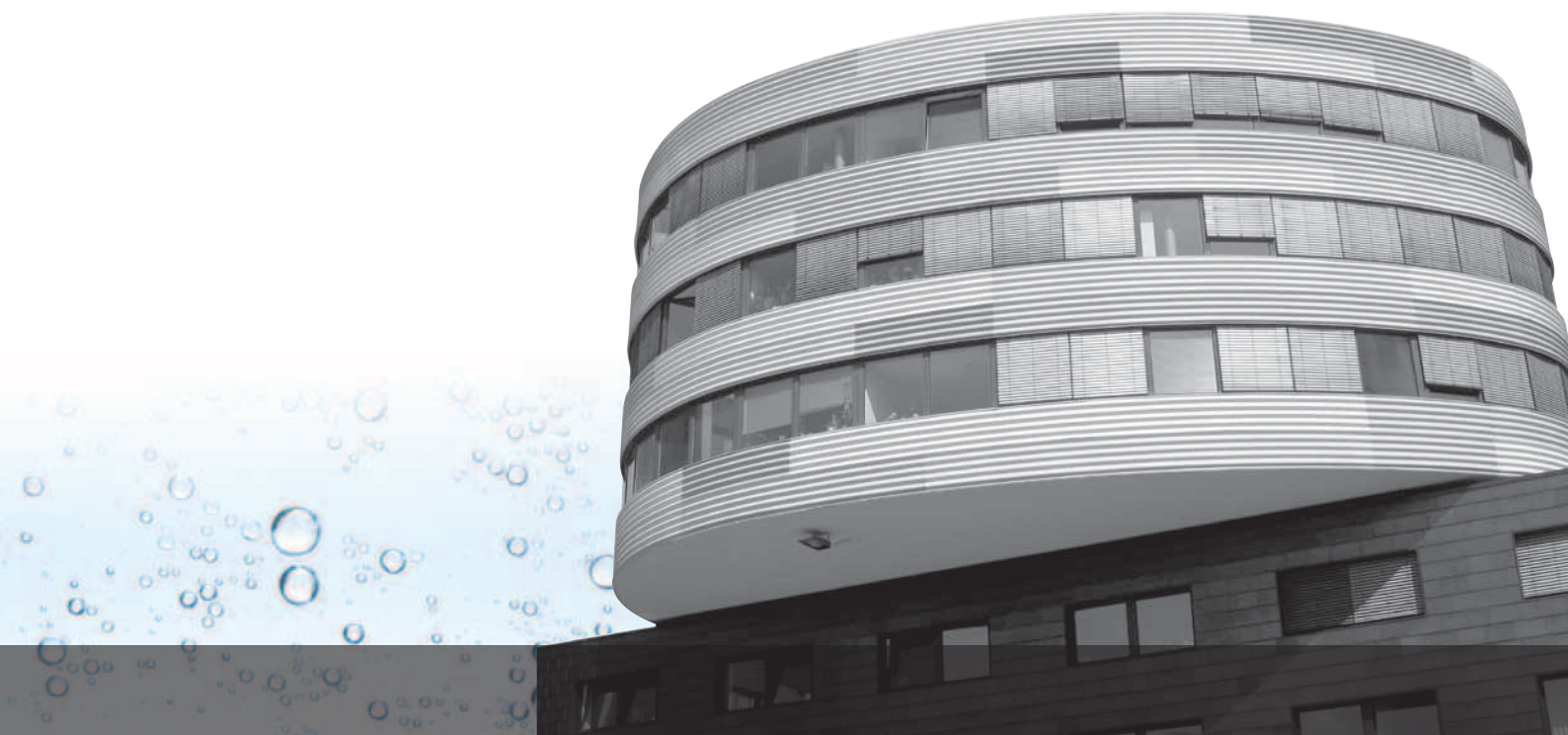
Det er både ærgerligt og ressourcekrævende, når boliger, ejendomme og bygninger bliver skændet med graffiti. Det kræver masser af tid og hårdt arbejde at fjerne "malerierne", og ofte sætter hærværket varige spor, der er så godt som umulige at få væk. Har du været udsat for graffiti-hærværk, kan PROTECTOS imidlertid træde til. Vi er specialiseret i at fjerne graffiti fra blandt andet facader, mure og hegn og afrenser alle typer overflader så skånsomt som muligt. Samtidig tilbyder vi behandling med produktet PROTECTOS ANTIGRAFFITI, der beskytter din bolig mod graffiti-hærværk og forebygger varige skader på din ejendom.

PROTECTOS ANTIGRAFFITI

PROTECTOS ANTIGRAFFITI er specielt udviklet til at yde beskyttelse mod graffiti. Midlet kan anvendes på de fleste bygningsmaterialer såsom beton, teglsten, klinker, sandsten og kalksandsten, er vejrbestandigt og fuld diffusionsåbent. Udover at forebygge graffitiskader, reducerer midlet også forekomsten af alger og mos.

Hvordan virker PROTECTOS ANTIGRAFFITI?

Ved behandling med PROTECTOS ANTIGRAFFITI bliver overfladerne vand- og olieafvisende, så graffitimalingen får sværere ved at fæstne på underlaget og derved også er lettere at afrense. PROTECTOS ANTIGRAFFITI giver en permanent beskyttelse selv efter hyppig rengøring og vaskes naturligvis ikke af, når graffiti fjernes. Efter 3 – 10 afvaskninger anbefaler vi ny påføring.



Forurening, vejr og vind sætter over tid sine spor udvendigt på ejendomme og bygninger, uanset hvordan de er opført, og hvilke materialer der er brugt. Smudsaflejringer og snavs på facaden, alger og mos, misfarvninger som følge af forurening og måske endda graffiti skæmmer og er ressourcekrævende at fjerne. PROTECTOS tilbyder professionel rådgivning og udfører afrensning af alle typer facader, bygninger og overflader.

Behandling af alle typer overflader

Vi har bred erfaring med afrensning af alle former for overflader blandt andet murværk, beton, fritlagte betonelementer, eternit, granit, vandskurede og malede overflader, tegltage, metal, glasfiber og træ. Når afrensningen er udført tilbyder vi desuden forebyggende behandlinger indenfor fx graffiti- og algebekæmpelse, der på sigt vil lette dit vedligeholdelsesarbejde markant.

Altid nænsom afrensning

Hos PROTECTOS udviser vi altid stor respekt for vores kunders ejendom og vælger altid den mest nænsomme løsning. Vi vurderer altid fra opgave til opgave hvilken afrensningsmetode der er den rette under hensyntagen til underlagets beskaffenhed og anvendelse samt naturligvis kundens ønsker. Arbejdet udføres altid med det rigtige udstyr og af erfarne og professionelle folk, der ved hvad de har med at gøre, og har erfaringen og kompetencerne til at sikre et optimalt resultat.

Miljø

Uanset opgavens omfang er vi vores ansvar bevidst, når det gælder miljø og bæredygtighed. Vi anvender altid den mest miljøvenlige afrensningsmetode, og bruger kun kemikalier som en absolut sidste udvej. Vores arbejdsrutiner og processer er tilrettelagt, så vi belaster vores omgivelser mindst muligt, og vi afleverer naturligvis alt vores affald på kontrollerede modtagerstationer.

FAKTA

PROTECTOS tilbyder afrensning af alle typer overflader på fx:

- Villaer
- Beboelsesejendomme
- Erhvervsbygninger
- Broer og vejanlæg
- Altaner
- Kirker
- Skibe
- Skulpturer

FAKTA

Afrensningsteknikker:

- Hedvandsrens
- Softrens
- Sandblæsning
- Pastarens
- Algerens
- Graffitirens

Kom algerne til livs

Alger på fliser, træværk og mure trives godt i det danske klima, hvor fugt og skygge er en del af naturens orden. Belægninger af rødalger og grønne alger pynter ikke, og de kan være svære at få bugt med. PROTECTOS udfører grundig afrensning af alle typer algebelægninger og af alle typer overflader og tilbyder grundig og pålidelig rådgivning om, hvordan du bliver fri for de grønne belægninger.

Vi har løsningerne

Algebekæmpelse handler ikke bare om overfladisk afrensning. Både røde og grønne alger fæstner sig i underlaget og vil hurtigt vende tilbage, hvis man ikke får bekæmpet rødderne. Hos PROTECTOS har vi bred erfaring med både afrensning, bekæmpelse og forebyggelse af algevækst og tilbyder både effektive – og ikke mindst – langtidsholdbare løsninger.

Skånsomt og miljøvenligt

Vores services inkluderer både en forebyggende indsats, der hæmmer algevæksten i for alvor at få fat, samt afrensning af eksisterende algebelægninger. Vi går altid skånsomt til værks og sikrer at overfladen ikke tager skade eller forandrer udseende. Vi anvender desuden altid biologiske og miljøcertificerede algebekæmpelsesmidler, der belaster vores fælles omgivelser mindst muligt.

FAKTA

PROTECTOS tilbyder algebekæmpelse af:

- Tage
- Facader
- Belægninger





PROTECTOS tilbyder effektive og dokumenterede løsninger indenfor bygningsrenovering, facadeimprægnering og afrensning, gulve og malerarbejde.

Vil du vide mere om, hvordan vi kan løse dine vedligeholdelsesudfordringer, er du velkommen til at klikke ind på www.protectos.dk eller kontakte os for en uforpligtende dialog om vores produkter, services og kompetencer. Vi udarbejder gerne tilbud.

PROTECTOS A/S
Ørrisvej 1, 9500 Hobro
t: +45 2021 3400
e: info@protectos.dk

www.protectos.dk

